

## Bekendmakingen week 18 - 2019

### **Bekendmaking gecoördineerd besluit vaststelling bestemmingsplan Stadshart Lapis Lazuli, besluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder en verlening omgevingsvergunning nr. 18-2981-OMG.**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Heerhugowaard maken ingevolge artikel 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat voor het oprichten van het appartementencomplex in het plangebied Stadshart met toepassing van de coördinatie-regeling uit artikel 3.30 Wro de volgende samenhangende besluiten zijn genomen:

1. De gemeenteraad van Heerhugowaard heeft op 23 april 2019 het bestemmingsplan Stadshart Lapis Lazuli ongewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan betreft een partiële herziening van het bestemmingsplan Stadshart (2013), met de bestemming Centrum-1, ter plaatse van de 'Reservelocatie'. Het plangebied grenst aan de zuid-oostzijde aan winkelcentrum Middenwaard, locatie Dekamarkt, aan de noord-oostzijde aan de Zuidtangent, aan de noord-westzijde aan De Parelhof en aan de zuid-westzijde aan het Stadsplein.  
De wijzigingen ten opzichte van het moeder-bestemmingsplan Stadshart behelzen een hoogteverschil van 1 meter om de in het ontwerp meegenomen duurzaamheids- en klimaat-adaptieve maatregelen te kunnen uitvoeren en twee functiewijzigingen: wonen wordt nu ook op de begane grond mogelijk gemaakt (Zuidtangenzijde) en detailhandel is uitgesloten om concurrentie met het winkelcentrum Middenwaard tegen te gaan.

In de plint van het appartementencomplex zijn aan Stadspleinzijde twee commerciële ruimtes voor de toevoeging van leisure, horeca, maatschappelijke of dienstverlenende functies. Detailhandel behoort niet tot de mogelijkheden. De functies dragen bij aan de levendigheid van het Stadshart en in het bijzonder het Stadsplein. Aan de Parelhofzijde komen op de eerste twee verdiepingen atelierwoningen met kleinschalige bedrijvigheid, waarboven gewoond kan worden. Het bebouwingsconcept is het principe van een gesloten bouwblok.

2. Burgemeester en wethouders hebben op 5 maart 2019 het besluit genomen tot vaststelling van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder met betrekking tot de nieuwe woningen.
3. Burgemeester en wethouders hebben op 24 april 2019 de omgevingsvergunning (registratienummer 18-2981-OMG met de activiteiten bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening verleend voor de oprichting van het appartementencomplex in het plangebied

#### **Motie**

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan is door de gemeenteraad met algemene stemmen de motie 'Parkeergelegenheid Stadshart' aangenomen. Deze motie leidt niet tot wijziging van onderhavig bestemmingsplan.

#### **Terinzage liggende stukken**

Op deze besluiten is de coördinatie-regeling van toepassing (besluit gemeenteraad van 27 maart 2018). De gecoördineerde besluiten (inclusief bijlagen) doorlopen daarom gezamenlijk de uniforme openbare voorbereidingsprocedure conform de Algemene wet bestuursrecht. Het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het besluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder en de verleende omgevingsvergunning liggen met ingang van donderdag 2 mei 2019 ter inzage bij het Informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis aan de Parelhof 1 in Heerhugowaard. De openingstijden van het gemeentehuis zijn maandag tot en met donderdag van 10.00 uur tot 17.00 uur en vrijdag van 10.00 uur tot 20.00 uur.

Daarnaast zijn de gecoördineerde besluiten in te zien op de gemeentelijke website <https://www.heerhugowaard.nl/ter-inzage-liggende-stukken/> Of u kunt terecht aan het omgevingsloket in het gemeentehuis. Het bestemmingsplan is tevens in te zien via de landelijke voorziening: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Als u bij zoekterm de naam Stadshart Lapis Lazuli invult of de volgende code: IDN NL.IMRO.0398.BP77STADSHARTLAP-VA01 invult, wordt u direct naar het plan geleid.

## **Beroepsmogelijkheden**

Op grond van artikel 8.3 Wro worden de hiervoor vermelde besluiten voor de mogelijkheid van beroep als één gezien. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken met ingang van 3 mei 2019.

Gedurende de termijn van zes weken kan degene die tijdig zienswijzen heeft ingediend, beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Daarnaast kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze naar voren te brengen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan, het ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder en/of de ontwerp-omgevingsvergunning.

Het besluit treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding van het besluit niet. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk een verzoek tot voorlopige voorziening, naast het beroep, in te dienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Een beroepschrift moet worden gericht aan:  
De Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een verzoek om een voorlopige voorziening moet worden gericht aan:  
De voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voor zowel het instellen van beroep als het doen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Heerhugowaard, 30 april 2019  
Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard.  
18RO10

## **Ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard maken bekend dat zij de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

<b>Datum Ingekomen</b>	<b>Locatie</b>	<b>Werkzaamheden</b>
17-04-2019	Basilicum 3	bouwen woning
17-04-2019	Eroslaan 64	uitbreiden woning
17-04-2019	Speenkruidstraat 17	bouwen erker
18-04-2019	Middenweg 462B	plaatsen carport met opbouw
18-04-2019	Raadhuisplein 10	vervangen handelsreclame
22-04-2019	Smaragd 15	plaatsen dakkapel voorzijde
23-04-2019	Laan van Broekhorn 5A	bouwen woning en het verbreden van de inrit
23-04-2019	Jan Glijnisweg 15	bouwen veranda

Deze aanvragen zijn of worden in behandeling genomen. Het is altijd mogelijk om een aanvraag in te zien. Belt u even als u van plan bent langs te komen of maak een afspraak via [www.heerhugowaard.nl/contact](http://www.heerhugowaard.nl/contact). Druk op de blauwe knop afspraak maken en kies voor product Bouwen. De frontoffice van de afdeling Omgevingsvergunning is bereikbaar onder telefoonnummer 14 072.

## **Verleende omgevingsvergunningen/bouwvergunningen**

Door burgemeester en wethouders van Heerhugowaard verleende vergunningen:

**Datum**

<b>verzonden</b>	<b>Locatie</b>	<b>Werkzaamheden</b>
17-04-2019	Vossenstaartpad 15	plaatsen dakkapel op het voordakvlak
17-04-2019	Bastion 2	realiseren extra invalide oprit nabij fietsenstalling
18-04-2019	Korund 58	herbouwen en vergroten berging
19-04-2019	W.M. Dudokweg 66	bouwen overkapping
19-04-2019	Purperreiger 5	plaatsen veranda
23-04-2019	Graanmolen 30	plaatsen terrasoverkapping
23-04-2019	Middenweg 30	plaatsen nieuwe berging na sloop oude berging
23-04-2019	Keerkring 101	plaatsen dakkapel rechter dakvlak
24-04-2019	Merwede 14	vervangen en aanbouwen bestaande berging door gemetselde aanbouw en nieuwe entree
24-04-2019	Lapis Lazuli 1 t/m 207 (doorlopend), Parelhof 110 t/m 128 (even)	bouwen 207 appartementen en 10 commerciële ruimten
24-04-2019	van Eedenplein 72	plaatsen balkonbeglazing
24-04-2019	Moerbeeklaan 7 en 9	plaatsen dakkapel op het voordakvlak

**Bezwaar:** zie elders op de pagina

**Zienswijze:**

Tijdens de genoemde termijn (twee of zes weken) kunnen belanghebbenden een mondelinge of schriftelijke zienswijze indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Heerhugowaard. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via de administratie van de afdeling Omgevingsvergunning (tel.nr. 14 072). Van de mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt.

**Bezwaar:**

Binnen zes weken na datum van verzending van deze vergunningen kan een bezwaarschrift worden ingediend. Een bezwaarschrift kan alleen schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Heerhugowaard, Postbus 390, 1700 AJ Heerhugowaard.

In dit bezwaarschrift vermeldt u:

- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Daarnaast kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, indien onverwijld spoed dit vereist, gelet op de betrokken belangen, aan de rechtbank worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Rechtbank Noord-Holland, sectie Bestuur, Postbus 1621, 2003BR Haarlem.

Bij een verleende omgevingsvergunning voor de onderdelen:

- kappen;
- handeling met gevolgen voor beschermde monumenten;
- slopen;
- werk of werkzaamheden uitvoeren;

moet nog aanvullend worden vermeld dat de vergunninghouders met de **werkzaamheden mogen beginnen, met ingang van de zevende week na dag van bekendmaking (is dag van verzending van de vergunning aan aanvrager)**, ongeacht eventueel ingediende bezwaren

**Beroep:**

Tegen dit besluit kan beroep worden ingesteld. Het beroepschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit zijn ingediend bij de Rechtbank Noord-Holland, sectie Bestuur, Postbus 1621, 2003BR Haarlem. Voor het in behandeling nemen van het beroep is griffierecht verschuldigd. U kunt ook digitaal beroep instellen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Daarnaast kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, indien onverwijld spoed dit vereist, gelet op de betrokken belangen, aan de rechtbank worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de President van de Rechtbank.

## APV/Evenementen

### Ontheffing van de Zondagswet voor onderstaande data:

Datum	Locatie	Omschrijving
28 april 2019	Strand van Luna	Kofferbakmarkt
26 mei 2019	Strand van Luna	Kofferbakmarkt
16 juni 2019	Strand van Luna	Kofferbakmarkt
7 juli 2019	Strand van Luna	Kofferbakmarkt
25 augustus 2019	Strand van Luna	Kofferbakmarkt
15 september 2019	Strand van Luna	Kofferbakmarkt

**Bezwaar:** zie elders op de pagina.

### Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit dan kunt u bezwaar maken. Overweegt u een bezwaarschrift in te dienen dan verzoeken wij u om eerst contact met ons op te nemen voor een toelichting op het besluit. Bent u het hierna nog altijd oneens met het besluit dan schrijft u een bezwaarschrift indien voor zover van toepassing, aan het college van burgemeester en wethouders of de burgemeester van de gemeente Heerhugowaard

Dit bezwaarschrift stuurt u binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit naar: postbus 390, 1700 AJ Heerhugowaard. In het bezwaarschrift moeten tenminste zijn vermeld:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- Een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- De reden(en) waarom u het niet eens bent met de beslissing
- De datum waarop u het bezwaarschrift geschreven heeft

### Voorlopige voorziening

De uitvoering van het besluit gaat gewoon door, ook al heeft u bezwaar gemaakt. Als u van mening bent dat een beslissing op uw bezwaarschrift niet kan worden afgewacht, dan kunt u aan de voorzieningenrechter vragen een voorlopige voorziening te treffen. Wanneer deze wordt toegekend door de rechter, dan kan de uitvoering van het besluit worden uitgesteld tot het moment waarop op uw bezwaarschrift is beslist.

Een verzoek om een voorlopige voorziening kan alleen worden ingediend als u ook een bezwaarschrift heeft ingediend. Het verzoek stuurt u naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, afdeling Publiekrecht, sectie Bestuur, postbus 1621, 2003BR Haarlem. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening moet u een bijdrage betalen, het zogenaamde griffierecht.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een DigiD (elektronische handtekening) nodig. Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.  
18OV21

## Publicatielijst 30-04-2019

### Voornemen tot ambtshalve uitschrijving uit de basisregistratie personen

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard hebben het voornemen de adresgegevens van onderstaande perso(n)en te wijzigen (art. 2.21 en 2.22 wet Basisregistratie Personen). Na onderzoek is gebleken dat zij niet meer wonen op het adres waarop zij in de basisregistratie personen van de gemeente Heerhugowaard staan ingeschreven. Dat wil zeggen dat zij voor de gemeente, administratief gezien, verblijven op een onbekend adres en formeel niet meer in Nederland wonen. Zij kunnen dan geen beroep meer doen op de sociale voorzieningen in Nederland en ook geen officiële documenten aanvragen. Het betreft de volgende personen:

<b>Naam</b>	<b>Geboortedatum</b>
J. Jusadavičiūtė	04-01-2004
V. Ūsas	28-12-1966

Staat uw naam hierboven of weet u waar één van de bovengenoemde personen verblijven, neem dan contact op met de Gemeente Heerhugowaard via tel. 14 072 of mail naar [adresonderzoek@heerhugowaard.nl](mailto:adresonderzoek@heerhugowaard.nl). Indien wij binnen vier weken geen reactie hebben ontvangen, schrijven wij de bovenstaande personen m.i.v. 30-04-2019 uit.

### **Beschikking tot ambtshalve uitschrijving uit de basisregistratie personen**

Ten aanzien van de onderstaande personen gaat de gemeente, volgens artikel 2.21 en 2.22 Wet BRP, over tot ambtshalve uitschrijving uit de BRP van de gemeente Heerhugowaard. Uit onderzoek van de gemeente is gebleken dat genoemde personen niet meer wonen op het adres waar zij in de BRP van de gemeente Heerhugowaard staan ingeschreven. Uitschrijving vindt plaats met als reden: verblijfplaats onbekend. Dit heeft tot gevolg dat betrokkene niet meer in Nederland staat ingeschreven, waardoor het recht op overheidsvoorzieningen die afhankelijk zijn van de inschrijving in Nederland zoals uitkeringen, kinderbijslag, pensioen e.d. komen te vervallen.

<b>Naam</b>	<b>Geboortedatum</b>
K.L. Bikkel	09 maart 1989
C. Holman	20 november 1982

### **Bezwaar**

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u schriftelijk een bezwaarschrift indienen bij de gemeente Heerhugowaard. Het adres voor het indienen van schriftelijk bezwaar is: College van burgemeester en wethouders van gemeente Heerhugowaard, Postbus 390, 1700 AJ, Heerhugowaard.

Zorgt u ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen de wettelijke termijn, zijnde zes weken na dit publicatiebesluit. Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

1. uw naam en adres
2. de datum van uw bezwaarschrift
3. het nummer van deze brief, of stuur een kopie van deze brief mee met uw bezwaarschrift (art. 6:5 Awb).
4. een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
5. waarom u het niet eens bent met ons besluit
6. uw handtekening

Het besluit geldt ook tijdens de bezwaarprocedure. U kunt tijdens deze procedure een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Haarlem. Er moet dan wel sprake zijn van een spoedeisend belang. Het verzoek kan gestuurd worden aan:

De voorzieningenrechter van de arrondissementsrechtbank Noord Holland  
Sector Bestuursrecht  
Postbus 1621  
2003 BR HAARLEM

Voor de behandeling van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank. Daarvoor moet u wel een elektronische handtekening (DigiD) hebben. Zie <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.  
18BZ15