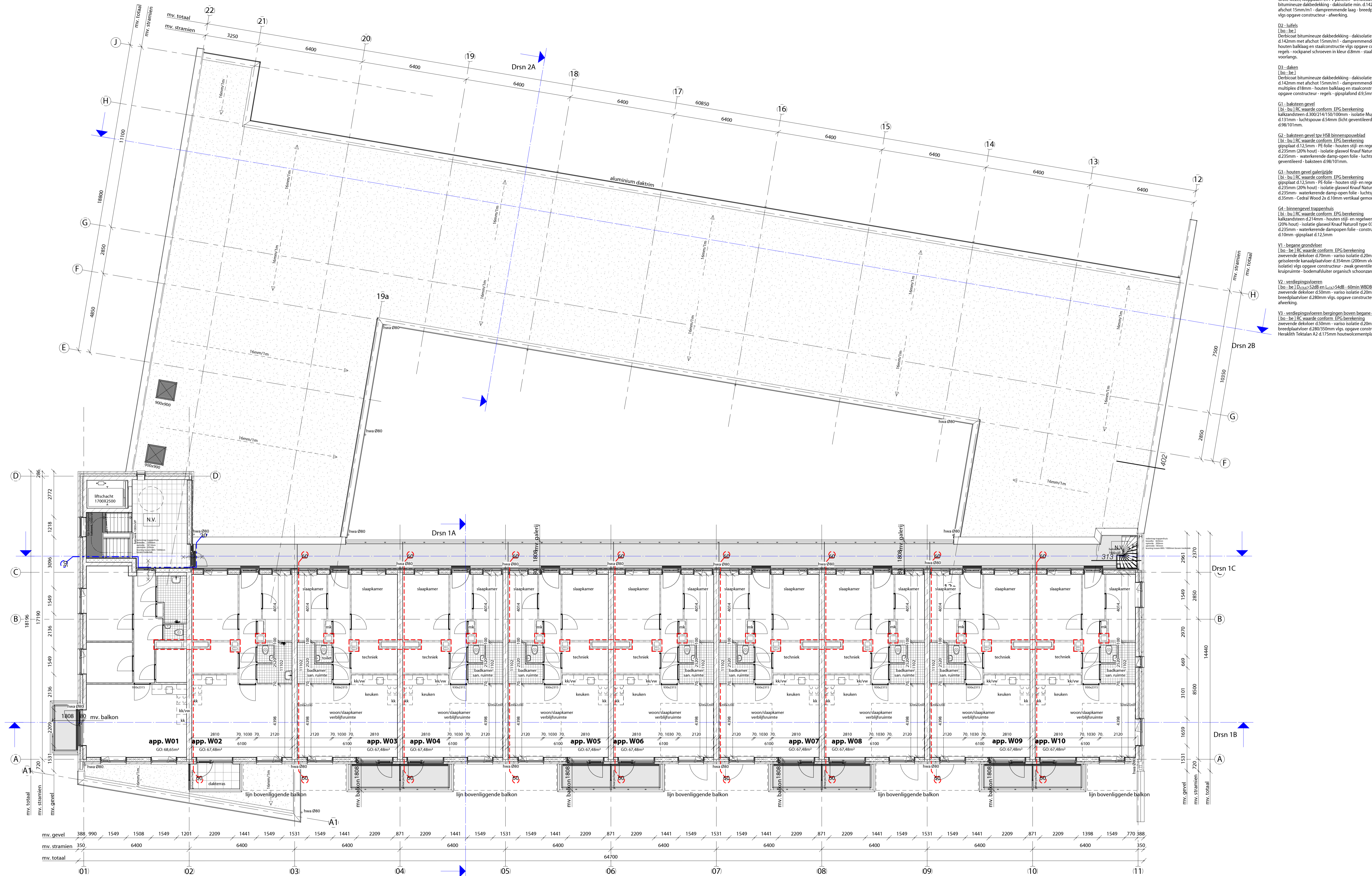


- ALGEMENE BEPALINGEN**
- begane grond: groeps / zorgwoningen voor 24-uurs zorg
 verdiepingen: appartementen / woningen.
- 1.2 - ten minste aan te houden aantal personen per m² VG:
 - woonfunctie: n.v.t.
 - bijeekomfunctie: 0,125
- VEILIGHEID**
- 2.2 - algemene sterkte van een bouwconstructie conform NEN-EN 1990.
 - afmeting & dimensionering constructie volgens opgave constructeur.
 2.10 - hoofdslaagconstructie = 60 minuten brandverend.
 - vluchtroute bezwikt niet binnen 30 minuten bij brand.
 2.18 - vloerafschiedingen min. 1m hoog, t.p.v. daaende delen min. 0,85m.
 2.19 - tot h.v. van 0,7m boven de vloer geen openingen > 0,1m.
 - horizontale opening < 0,05m tussen vloer & afscheiding.
 - geen onderbreking in bovenzijde < 0,1m.
 2.20 - geen opstapmogelijkheden tussen 0,2m, en 0,7m, +VP.
 2.23 - reguliere trap vluchtrap
 - min. breedte 800mm
 - min. vrije hoogte 2300mm
 - min. aanstap 220mm
 - max. optrede 188mm
 2.24 - min. vrije ruimte bij bovenste trede 800x800mm.
 2.25 - leuning tussen 800 / 1000mm boven trededeck.
 2.26 - Een gemeenschappelijke verkeersruimte met een trap voor het overgang van een hoogteveld van meer dan 1,5 m, is ter plaatse van die trap, bepaald volgens NEN 2778, reglement.
 2.27 - Een beweegbaar constructieonderdeel dat zich in geopende stand kan bevinden boven een niet voor motorvoertuigen openstaande weg, ligt gemeten vanaf de onderzijde van dat onderdeel, meer dan 2,2m boven die weg, dit voorschrijf geldt niet voor een nooddeur.
 2.28 - schachten > 0,015m², voldoen over een dikte van tenminste 0,01m, gemeten loodrecht op de binnenzijde, aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
 2.29 - afvoer voorziening rookgas brandveilig conform NEN 6962.
 2.67 - wanden & plafonds ind. ramen, deuren & kozijnen voldoet aan brandklasse D of beter en rookklasse s2, conform NEN-EN 13501-1.
 2.68 - een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D, conform NEN-EN 13501-1.
 2.69 - een beloopbaar vlak dient te voldoen aan brandklasse D1 en rookklasse s1a, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
 2.71 - de bovenzijde van een dak van een bouwwerk is conform NEN 6063 niet brandgevaarlijk.
 2.83 - elk appartement is een apart BC < 1000m² gebuikloopp.
 2.84 - WBOB 60min, tussen 2 brandcompartimenten & tussen brandcompartiment naar veiligheidsvluchtroute.
 2.102 - vluchtroute is max. 30m.
 2.106 - hoofdtrap is een veiligheidsvluchtroute.
 2.107 - breedte trap in vluchtroute min. 1,2m bij VG > 600m².
 2.130 - deuren, ramen, kozijnen voldoen aan de in NEN 5096 bepaalde inbrandveiligheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.
- GEZONDHEID**
- 3.2 - een uitwendige scheidingconstructie van een verblijfsgebied heeft een vlg. NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidsweg met een min. van 20 dB.
 3.3 - een scheidingconstructie tussen vlg. en buitenlucht met hoogtoelaatbare geluidsbelasting van weglawaai heeft een min. karakteristieke geluidsweg van 33 dB conform NEN 5077.
 3.9 - installaties op hetzelfde perceel veroorzaken in een verblijfsruimte een min. karakteristiek installatiegeluidsniveau van max. 30dB conform NEN 5077.
 3.13 - een bestaand gemeenschappelijke verkeersruimte die grenst aan een niet-gemeenschappelijke ruimte van een woonfunctie, heeft een volgens NEN-EN 12354-6 bepaalde totale geluidsabsorptie met een getalwaarde, uitgedrukt in m², die niet kleiner is dan 1/3 van de getalwaarde van de inhoud van die ruimte, uitgedrukt in m³, in elk van de octaafbanden met midden-frequenties van 250, 500, 1000 & 2000 Hz.
 3.16 - luchtgeluid verblijfsruimte scheidend > 52dB
 < contactgeluid verblijfsruimte scheidend < 54dB
 3.17 - luchtgeluid verblijfs. scheidend zelfde woonfunctie > 32dB
 < contactgeluid verblijfs. scheidend zelfde woonfunctie < 79dB
 3.21 - een inwendige scheidingconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, voor zover die scheidingconstructie niet grenst aan een ander verblijfsgebied, een andere toiletruimte of een andere badruimte, is bepaald volgens NEN 2778, weerdicht
 3.29 - een verblijfsgebied en een verblijfsruimte heeft een voorziening voor luchtverversing volgens NEN 1087, capaciteit:
 - woonfunctie:
 - verblijfsgebied : 0,9 dm³/s m² → min. 7 dm³/s
 - verblijfsruimte : 0,7 dm³/s m² → min. 7 dm³/s
 3.42 - een verblijfsgebied heeft een spuisvoorziening volgens NEN 1087.
 - verblijfsgebied : capaciteit 6dm³/s per m² VG.
 - verblijfsruimte : capaciteit 3dm³/s per m² VG.
 3.69 - een uitwendige scheidingconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m.
 3.75 - daglicht conform NEN 2557.
 zie beperkte bouwbesluittoets
- BRUIKBAARHEID**
- 4.2 - min. 55% van het gebruiksoopp. = verblijfsgebied
 4.3 - min. opp. VG 5m², min. breedte VG 1,8m, min. h. 2,6m
 in ten minste een verblijfsgebied ligt een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 11 m² met min. breedte van 3 m.
 4.9 - elk appartement beschikt over min. 1 toilet.
 4.11 - min. afmeting toilet 900x1200mm.
 4.18 - elke woning beschikt over min. 1 badruimte.
 4.19 - min. afmeting badruimte 1,5m² met een min. breedte van 0,8m
 4.22 - min. vrije doorgang 850mm, min. vrije hoogte 2300mm.
 4.27 - begane grond is bereikbaar middels een mechanische opstap < 20mm t.o.v. het maaiveld, verdieping is te bereiken met een lift
 - min. 1 opstapplaats voor een lift van 1,05 x 2,05m.
 4.31 - elk appartement beschikt over een berging > 5m² en is min. 1,8m breed.
 4.35 - elk appartement beschikt over een buiten. > 4m² en is min. 1,5m breed.
- ENERGIEZUINIGHEID & MILIEU**
- 5.2 - RC-waarden conform EPG berekening
 5.9 - MPG is ten hoogste 1.
- INSTALLATIES**
- 6.8 - elektrische installaties conform NEN 1010
 5.12 - een voorziening voor drinkwater voldoet aan NEN 1006
 6.13 - een voorziening voor warmwater voldoet aan NEN 1006
 6.16 - rolroelcapaciteit volgens NEN 3215
 6.20 - de begane grond rookt v.v. een brandmeldinstallatie, met volledige bevaking en doormelding volgens NEN 2535:2009+C1:2010 & conform P.V.E.
 - de brandmeldinstallatie moet worden afgewerkt met een geldig inspectiecertificaat op grond van het CVI-inspectieschema Brandmeldinstallaties.
 6.23 - de entringinstallatie dient te voldoen aan normblad NEN 2575:2004+C1:2006 en moet zijn aangelegd volgens een door het bevoegd gezag goedgekeurd P.V.E.
 6.25 - Een deur op een vluchtroute draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in indien bij een te bouwen bouwwerk meer dan 37 personen op die uitgang zijn aangewezen.
 - bij brand dient de schuifdeur (ook bij rook en stoomuitval) te openen te zijn, zolang de temperatuurcondities het vluchten door de deur nog mogelijk maken.
 Schuifdeuraansluiting op BM e.e.a. conform P.V.E. brandmeldingsplaat R4M.
 6.28 - brandslanghaspel aanwezig bij GO > 500m².



Verdieping 1
 1 : 100

- ELEMENTENOPROUW**
- D1 - daken**
 [bu - bi] RC waarde conform EPG berekening
 Grote kegel: looppaden en PV panelen - Derlicat bitumineuze dakbedekking - dakisolatie min. d.142mm met afschot 15mm/m¹ - dampremmende laag - breedplaatvloer vlg. opgave constructeur - afwerking.
- D2 - lufte**
 [bo - be]
 Derlicat bitumineuze dakbedekking - dakisolatie min. d.122mm met afschot 15mm/m¹ - dampremmende laag - houten balklaag en staalconstructie vlg. opgave constructeur - regels - rookpaan schroeven in kleur d.8mm - staalprofiel voorlugs.
- D3 - daken**
 [bo - be]
 Derlicat bitumineuze dakbedekking - dakisolatie min. d.142mm met afschot 15mm/m¹ - dampremmende laag - multiples d.18mm - houten balklaag en staalconstructie vlg. opgave constructeur - regels - gipsplafond d.9,5mm.
- G1 - baksteen gevel**
 [bi - bu] RC waarde conform EPG berekening
 kalkzandsteen d.300/214/150/100mm - isolatie Mugan Ultra XS d.131mm - luchtspouw d.54mm (licht geventileerd)- baksteen d.96/101mm.
- G2 - baksteen gevel ipv HSB binnenspouwblad**
 [bi - bu] RC waarde conform EPG berekening
 gipsplaat d.12,5mm - PE folie - houten stij - en regelwerk d.235mm (20% hout) - isolatie glaswol Knaf Naturol type 035 d.235mm - waterkerende damp-open folie - luchtspouw licht geventileerd - baksteen d.88/101mm.
- G3 - houten gevel galerij**
 [bi - bu] RC waarde conform EPG berekening
 gipsplaat d.12,5mm - PE folie - houten stij - en regelwerk d.235mm (20% hout) - isolatie glaswol Knaf Naturol type 035 d.235mm - waterkerende damp-open folie - luchtspouw d.35mm - Central Wood 2x d.10mm vertiaal gemonteerd.
- G4 - binnengevel trappenhuis**
 [bi - bu] RC waarde conform EPG berekening
 kalkzandsteen d.214mm - houten stij - en regelwerk d.235mm (20% hout) - isolatie glaswol Knaf Naturol type 035 d.235mm - waterkerende dampopen folie - constructieplaat d.10mm - gipsplaat d.12,5mm.
- V1 - begane grondvloer**
 [bo - be] RC waarde conform EPG berekening
 zwevende dekplaat d.70mm - vario isolatie d.20mm - geïsoleerde kanaalplaatvloer d.354mm 200mm vloer + 154mm isolatie vlg. opgave constructeur - zwak geïsoleerde kruipruimte - bodemplaat organisch schuivend.
- V2 - verdiepingvloeren**
 [bo - be] RC waarde conform EPG berekening
 zwevende dekplaat d.50mm - vario isolatie d.20mm - breedplaatvloer d.280mm vlg. opgave constructeur - afwerking.
- V3 - verdiepingvloeren bergingen boven begane grond**
 [bo - be] RC waarde conform EPG berekening
 zwevende dekplaat d.50mm - vario isolatie d.20mm - breedplaatvloer d.280/350mm vlg. opgave constructeur - Heraklith Teklanit A2 d.175mm houtwolkcentraalplaat
- RENOVOI**
- baksteen schoonwerk
 - spouwisolatie
 - kalkzandsteen
 - pannengevel
 - HSB gevel met beplating
 - geïsoleerde voorzetwand
 - niet dragende binnenwanden:
 - kalkz.st. d.100mm
 - t.p.v. algemene ruimten en schachten
 - gibo d.20mm t.p.v. appartementen
 - HSB d.205mm t.p.v. unit scheidend
 - vloertegelwerk
 - vloerisolatie
 - schoonloopmat
- deuren min. vrije doorgang deuraafmeting
 I = 700x2300mm 930x2315mm
 II = 850x2300mm 880x2315mm
 III = 900x2300mm 930x2315mm
 IV = 950x2300mm 980x2315mm
- geïsoleerde deur
 - ruimte mechanisch geventileerd
 - mogelijke opstelplaats warmtepompunit, ww-unit, koeltoestel, koelkast, wasmachine, wasdroger.
 - vloertegelwerk
 - kruipruik
 - hemelwaterafvoer
 - scheiding brandcompartimenten 30min. WBOB conform NEN 6068
 - scheiding brandcompartimenten 60min. WBOB conform NEN 6068
 - rookmelder 220V serie geschakeld, zie tekening installatieadviseur.
 - deur zelfsluitend uitgevoerd & i.c.m. kozijn een brandweerstand bezit van 30min.
 - deur zelfsluitend uitgevoerd & i.c.m. kozijn een brandweerstand bezit van 60min.
 - deur zelfsluitend uitgevoerd
 - deur welke te openen is zonder gebruik te maken van losse hulpmiddelen, zoals bijvoorbeeld sleutel.
 - noodverlichting
 - brandslanghaspel
 - handbrandblusser
 - vluchtwegaanwijdingsbord - transparant verlichtingsarmatuur, uitvoering van de symbolen
 - IJIT en NOODUITGAANG conform NEN-EN 502:7010
 - zie tekening installatieadviseur.
- Zie tevens rapportages:
 - brandveiligheid waartevens rookmelders, noodverlichting en vluchtwegaanwijdingsbord
 - EPG berekening
 - MPG berekening
 - akoestische berekening
 - ventilatieberekening
 - notitie installatieconcept
 - daglichttoetsing.
- Hoogte peil begane grondvloer t.o.v. NAP
 Peil = -1,9m

Rietvink
 Architecten bna

Adres, Ambachtsweg 7
 1474HV Oosthuizen

Postadres, Postbus 60
 1474 ZH Oosthuizen

Telefoon, 0299-439993
 Telefax, 0299-436729
 Email, yvonne@rietvink-architecten.nl

Ontwerpteam
 Architect, J.Rietvink
 Proj. leider, Y van Wees

Project
 Omschr, Nieuwbouw appartementen Kalmeisstraat te Heerlogewaard
 I.o.v, Stichting Woonw aard Noord-Kennemerland

Tekening
 Schaal, As indicated
 Formaat, A1-1 (594x1041)
 Afgedrukt, 2-10-2019 10:45:14
 Betreft, BOUWAANVRAAG plattegrond 1e verdieping

Editie

A	08-06-2018, R.D.
B	10-07-2018, R.D.
C	25-07-2018, R.D.
D	07-02-2019, R.D.
E	02-10-2019, R.D.
F	
G	
H	