

## Ontwerp

# Omgevingsvergunning

(uitgebreide procedure)

Poststuknummer: DA00119192

Burgemeester en wethouders hebben op 2 oktober 2019 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen en in behandeling genomen voor het brandveilig gebruik op de locatie Kalmoesstraat 5 t/m 39 (oneven) in Heerhugowaard. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 19-2209-OMG.

De aanvraag bevat de activiteit:

- brandveilig gebruik

### Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

#### Activiteit brandveilig gebruik

- het in gebruik nemen van een bouwwerk waarin bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf zal worden verschaft aan meer dan 10 personen is vergunningplichtig op grond van artikel 2.1, eerste lid, onderdeel d, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 2.2, eerste lid, onderdeel a, van het Besluit omgevingsrecht;
- de beoordeling van de aanvraag heeft uitgewezen dat aan meer dan 10 personen bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf zal worden verschaft;
- de aanvraag is getoetst aan de relevante voorschriften van het Bouwbesluit 2012;
- de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik van het bouwwerk is voldoende verzekerd;
- het bouwwerk zal in gebruik worden genomen overeenkomstig de gewaarmerkte vergunningaanvraag;
- de bouwkundige samenstelling en de indeling van het bouwwerk is zoals is aangegeven op de gewaarmerkte plattegrondtekening.

### Publicatie

- het ontwerpbesluit omgevingsvergunning is gepubliceerd in het Stadsnieuws/Heerhugowaards Nieuwsblad;
- een ieder wordt in de gelegenheid gesteld om binnen zes weken, na publicatiedatum, gehoord te worden of een zienswijze kenbaar te maken;

### Zienswijze(n)

- gedurende de periode van de inzage legging zijn er **wel/geen** zienswijzen ontvangen;
- beoordeling zienswijzen

## **Procedure**

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in Hoofdstuk 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan Hoofdstuk 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

## **Besluit**

Burgemeester en wethouders besluiten:

### Activiteit: brandveilig gebruik

- de omgevingsvergunning met de activiteit 'het in gebruik nemen van een bouwwerk met het oog op de brandveiligheid' te verlenen voor 17 zorgwoningen op de locatie Kalmoesstraat 5 t/m 39 (oneven) in Heerhugowaard, op grond van artikel 2.1, eerste lid, onderdeel d, en 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

De omgevingsvergunning wordt verleend overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte documenten en conform de bij dit besluit behorende bijlage met voorschriften en nadere eisen.

Heerhugowaard, 2019  
Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard  
namens hen,

de heer R.A. Koelman  
Team Dienstverlening (Omgevingsvergunning)

De vergunninghouder moet ervoor zorgen dat de omgevingsvergunning altijd op het werk aanwezig is en dat de toezichthouder van de afdeling Handhaving deze kan inzien.

### **In werking treden van het besluit en beroepsmogelijkheden**

Op grond van artikel 6.1 lid 2 onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht treedt de verleende vergunning in werking na afloop van de beroepstermijn tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld **en** een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het besluit treedt niet eerder in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### **Beroep**

Als u het niet eens bent met dit besluit dan kunt u, als u belanghebbende bent, hiertegen een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift (beroepstermijn) bedraagt 6 weken en vangt aan op de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd. In het beroepschrift moeten tenminste zijn vermeld:

- naam, adres, datum en handtekening van de indiener;
- omschrijving van het besluit waartegen het beroepschrift is gericht (door bijvoeging van een kopie ervan);
- gronden van het beroep (de reden(en) waarom u het niet eens bent met het besluit.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl) kunt u de brochure “beroep instellen bij de rechtbank, de Bestuursrechtelijke procedure” vinden. Hierin vindt u alle relevante informatie.

### **Voorlopige voorziening**

De uitvoering van het besluit kan gewoon doorgaan, ook al is er bezwaar gemaakt. Als een beslissing op het bezwaarschrift niet kan worden afgewacht, dan kan aan de Voorzieningenrechter worden gevraagd een voorlopige voorziening te treffen. Wanneer deze wordt toegekend door de rechter, dan kan de uitvoering van het besluit worden uitgesteld tot het moment waarop op het bezwaarschrift is beslist.

Een verzoek om een voorlopige voorziening kan alleen worden ingediend als ook een bezwaarschrift is ingediend. Het verzoek kan worden gestuurd naar de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, afdeling Publiekrecht, sectie Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR te Haarlem. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening moet een bijdrage worden betaald, het zogenaamde griffierecht.

Ook kan digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor is een DigiD (elektronische handtekening) nodig. Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.