

Behoort bij besluit van
Burgemeester en wethouders
van Heerhugowaard

Nr.: 18-3342-OMG

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4034855
Aanvraagnaam	Dagelijks Leven Heerhugowaard
Uw referentiecode	14-1694-58DL

Ingediend op	16-11-2018
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw van kleinschalige woonvorm voor dementerende ouderen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Heerhugowaard
Bezoekadres:	Parelhof 1 1703 EZ HEERHUGOWAARD
Postadres:	Postbus 390 1700 AJ HEERHUGOWAARD
Telefoonnummer:	14 072
Faxnummer:	072-5755556
E-mailadres:	post@heerhugowaard.nl
Website:	www.heerhugowaard.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Heerhugowaard

Kadastrale gemeente Heerhugowaard

Kadastrale sectie N

Kadastraal perceelnummer 3602

Bouwplannaam -

Bouwnummer Callistolaan

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja
 Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg? Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen? Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

Aan welk erf ligt de in- of uitrit? Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Callistolaan

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? ca. 5 meter
e.e.a. in overleg met de gemeente te bepalen

Welk materiaal wordt gebruikt? i.o.m. de gemeente te bepalen.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan? Ja
 Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

- Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie? Ja
 Nee

2 Woning

- Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee
- Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders
- Om welk soort zorgwoning gaat het? Zelfstandige grondgebonden woning (individueel wonen)
 Zelfstandige woning in woongebouw (individueel wonen)
 Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
 Geclusterde woningen i.v.m. zorg in een woongebouw (individueel wonen)
 Groepswoning
- Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden? Geen zorg/n.v.t.
 Zorg op afspraak (thuiszorg)
 Zorg op afroep (zorgpost in de buurt; via intercom)
 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

3 De bouwwerkzaamheden

- Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst
- Eventuele toelichting -
- Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

- Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1217

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 4060

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 609

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. park

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 766

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 428

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 20

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijgevoegd kleuren- en materialenoverzicht

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. Ja
 Nee

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
14-1694-58DL_181115- _BA-000_Doculijst_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-000 Doculijst.pdf	Anders	2018-11-16	In behandeling
14-1694-58DL_181115- _BA-00R_Renvooi_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-00R Renvooi.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	2018-11-16	In behandeling
8DL_181115_BA-001B_- Situatie_bestaand_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-001B Situatie bestaand.pdf	Situatietekening uitrit	2018-11-16	In behandeling
DL_181115_BA-010_Vr- ijstaande_berging_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-010 Vrijstaande berging.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-16	In behandeling
1694-58DL_1811- 15_BA--100_Begane_gro- nd_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-100 Begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-16	In behandeling
694-58DL_181115_BA-- 101_1e_Verdieping_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-101 1e Verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-16	In behandeling
1694-58DL_1811- 15_BA--102_Dakoverzic- ht_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-102 Dakoverzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-16	In behandeling
L_181115_BA-200_Gev- els_en_Doorsneden_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-200 Gevels en Doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-16	In behandeling
_181115_BA-500_Bouw- besluitberekening_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-500 Bouwbesluitberekeni- ng.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-11-16	In behandeling
-58DL_181115_BA-700- _principe_details_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-700 principe details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-16	In behandeling
4-58DL_181115_BA-90- 0_Gebruiksfunctie_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-900 Gebruiksfunctie.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-11-16	In behandeling
4-58DL_181115_BA-90- 1_Gebruiksfunctie_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-901 Gebruiksfunctie.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening	2018-11-16	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken		
181115_BA-950_Brandcompartimentering_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-950 Brandcompartimentering.pdf	Overige gegevens veiligheid	2018-11-16	In behandeling
181115_BA-951_Brandcompartimentering_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-951 Brandcompartimentering.pdf	Overige gegevens veiligheid	2018-11-16	In behandeling
-58DL_181115_BA-960-Toegankelijkheid_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-960 Toegankelijkheid.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-11-16	In behandeling
-58DL_181115_BA-961-Toegankelijkheid_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-961 Toegankelijkheid.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-11-16	In behandeling
14-1694-58DL_181115_BA-KM-staat_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-KM-staat.pdf	Welstand	2018-11-16	In behandeling
BM-00_hhw_pdf	BM-00 hhw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	2018-11-16	In behandeling
BM-01_hhw_pdf	BM-01 hhw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	2018-11-16	In behandeling
RIO-00_hhw_pdf	RIO-00 hhw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	2018-11-16	In behandeling
RIO-01_hhw_pdf	RIO-01 hhw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	2018-11-16	In behandeling
RIO-02_hhw_pdf	RIO-02 hhw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	2018-11-16	In behandeling
UB-18152_Ventilatieberekening_pdf	UB-18152 Ventilatieberekening.pdf	Gezondheid	2018-11-16	In behandeling
Bijlage_1_Marktanalyse_pdf	Bijlage 1 Marktanalyse.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2018-11-16	In behandeling
Bijlage_2_Onderbouwing_parkeren_pdf	Bijlage 2 Onderbouwing parkeren.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2018-11-16	In behandeling
Bijlage_3_Quickscan_Natuurwaarden_pdf	Bijlage 3 Quickscan Natuurwaarden.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2018-11-16	In behandeling
Bijlage_4_Watertoets_pdf	Bijlage 4 Watertoets.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening	2018-11-16	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken Anders		
Bijlage_5_Verslag_bewonersavond_pdf	Bijlage 5 Verslag bewonersavond.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2018-11-16	In behandeling
Bijlage_6_Vraag_en_antwoordformulier_pdf	Bijlage 6 Vraag en antwoordformulier.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2018-11-16	In behandeling
RO_Dagelijks_Leven_Heerhugowaard_pdf	RO Dagelijks Leven Heerhugowaard.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2018-11-16	In behandeling
4-58DL_181115_BA-00-1N_Situatie_nieuw_pdf	14-1694-58DL 181115 BA-001N Situatie nieuw.pdf	Situatietekening uitrit	2018-11-16	In behandeling
_Combinatiefunctie_Basis_installatie_pdf	EP rapport 014024 Dagelijks leven - Heerhugowaard Combinatiefunctie Basis installatie.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-11-16	In behandeling
hugowaard_Woondeel_Basis_installatie_pdf	EP rapport 014024 Dagelijks leven - Heerhugowaard Woondeel Basis installatie.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-11-16	In behandeling